

NOUVEAUTÉ

RESPONSABLE DE TERRITOIRE H/F

Secteurs Darnetal - Gournay-en-Bray -
Blangy-Sur-Bresle - Hautot-Sur-Mer



Le responsable de territoire supervise la gestion d'environ 1 200 logements. Il participe au pilotage, à l'organisation à l'encadrement de la proximité et plus particulièrement des gestionnaires de Proximité, des gardiens sur site et des employés d'immeuble. Il assure donc la cohésion de son secteur et de son service. Il suit également les opérations de travaux d'entretien du patrimoine et leur sécurisation et œuvre à la satisfaction clients.

CDI



Statut Agent de Maîtrise



Salaire : 35k€-38k€ sur 13 mois

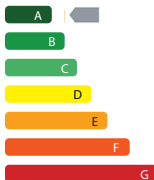
MISSIONS :

- Assurer le management et l'animation de l'équipe
- Assurer le suivi des opérations de travaux d'entretien du patrimoine et sa sécurisation
- Œuvrer pour la satisfaction client (Demandes et réclamations des locataires)
- Participer au pilotage, à l'organisation et représenter le service gestion de proximité

Ce poste est réservé au titulaire de formation en gestion immobilière ou professions immobilières.

PERFORMANCES REQUISES :

- Techniques de management
- Assurance et Gestion des sinistre (Convention IRSI,...)
- Droit immobilier (Loi 1989, droit des bailleurs et locataires)
- Connaissance de l'organisation et l'environnement de l'entreprise
- Logiciel métier (HOMERE, ABYLA, OMNIWEB, EDELE)



POURQUOI SEMINOR ?

1

POUR LES
CONDITIONS
DE TRAVAIL !

- 👉 Horaires souples
- 👉 Télétravail
- 👉 Formation & évolution de carrière
- 👉 L'esprit d'équipe
- 👉 30 jours de CP
- 👉 Poste basé en bord de mer !

2

POUR
LES
+++

- 👉 Participation
- 👉 13^e mois
- 👉 Accès au CSE
- 👉 Titres restaurant
- 👉 Mutuelle d'entreprise avantageuse
- 👉 Dispositif Berceaux
- 👉 RTT

3

UN EMPLOYEUR
RESPONSABLE
& ENGAGÉ

- 👉 Stratégie RSE
 - > Décarbonation
 - > Qualité de vie des clients-locataires
 - > Prise en compte de la biodiversité
 - > Bien-être des salariés...
- 👉 Label RH en cours de mise en place

SEMINOR EN 1 MINUTE



5 000 logements répartis dans 90 communes et 13 résidences autonomie

23.5

ME de Chiffre d'affaires
Issu de l'activité locative

98

Indice d'égalité Hommes - femmes (100)

88

Taux de satisfaction clients (%)

87

Collaborateurs (ETP)



**TERRITOIRE
& HABITAT
NORMAND**

Membre de