



SEMINOR RECRUTE !

Responsable de territoire – résidences seniors (H/F)

📍 Secteur Ouest (DIEPPE)

Qui sommes-nous ?

SEMINOR est un organisme bâtisseur et gestionnaire de logements depuis **1959**. Notre patrimoine est implanté sur 86 communes de Haute et Basse Normandie. Plus de **6000 logements** ont été construits depuis notre création.

Acteur historique du logement social en Normandie, nous proposons une offre diversifiée : logements familiaux, résidences autonomie, foyers logements. La qualité des logements et du service rendu est au cœur de notre stratégie. Nous inscrivons notre action dans une démarche de conduite du changement et de **responsabilité sociétale**.

SEMINOR gère actuellement 17 résidences autonomies, soit 676 places. L'équipe des résidences autonomies est forte de près de 30 collaborateurs, dont une vingtaine de maîtresses de maison, dédiés à l'accompagnement des seniors et à la lutte contre la perte d'autonomie.

VOS MISSIONS :

Rattaché(e) au Responsable des Résidences Autonomie, le/la responsable de territoire résidences seniors veille à la commercialisation des logements, au suivi administratif des résidents et au management des Maîtresses de Maison.

Il/Elle contribue également au développement et au déploiement des projets d'action sociale, notamment en matière de prévention de la perte d'autonomie, ainsi qu'à l'amélioration continue des établissements à travers la rédaction des projets d'établissement.

Commercialisation et développement de l'offre : Promouvoir les logements disponibles, piloter leur commercialisation, suivre l'activité et garantir l'éligibilité et l'instruction des demandes.

Gestion administrative et accompagnement des résidents : Assurer le suivi des contrats et dossiers des résidents, dans le respect des procédures, et contribuer à leur accompagnement, notamment dans la gestion des réclamations.

Management et animation de l'équipe : Assurer la cohésion, la motivation et l'accompagnement des Maîtresses de Maison. Définir les objectifs, évaluer les compétences et accompagner leur développement. Réaliser les entretiens individuels et professionnels, gérer les plannings et assurer le suivi des éléments variables de paie en lien avec les Ressources Humaines.

Fonctionnement et amélioration continue des résidences : Participer à l'évaluation et au pilotage des activités, à la démarche qualité et aux projets d'établissement, tout en assurant le suivi administratif, les partenariats et la recherche de financements.

CONDITIONS DU POSTE :

PROFIL RECHERCHÉ

- Issu(e) d'un Bac +2 à Bac +4 dans le domaine de l'intervention sociale ou du juridique.
- Qualités : Sens du relationnel, autonomie et esprit d'équipe.

LE POSTE

- Contrat CDI, prise de poste dès que possible.
- Statut agent de maîtrise, 38h/semaine.
- Poste pour le secteur Ouest (Dieppe)
- Salaire 32000 à 38000 euros brut / 13 mois.

VOS AVANTAGES

- Tickets restaurant
- Intéressement / Participation
- Forfait mobilité durable
- Compte épargne temps
- Partenariat avec une crèche

Merci d'adresser vos candidatures à recrutement@seminor.fr

